|  |
| --- |
| **ДУМА АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **РЕШЕНИЕ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 28.02.2018 | | № | 9 |
| р.п. Арти | |
| ***Об отчете «О приватизации муниципального имущества***  ***Артинского городского округа за 2017 год»*** | | | | | |

|  |
| --- |
| Руководствуясь статьей 10 Федерального закона РФ от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Артинского городского округа, Положением о Комитете по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа, утвержденным Решением Думы от 31.01.2013г. № 1, Положением о приватизации муниципального имущества Артинского городского округа, утвержденным Решением Думы от 29.10.2015 г. № 71, Дума Артинского городского округа |

# **РЕШИЛА:**

1. Утвердить отчет Комитета по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа «О приватизации муниципального имущества Артинского городского округа за 2017 год» (Приложения № 1, 2).
2. Опубликовать настоящее Решение в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на официальных сайтах Администрации arti-go. ru и Думы Артинского городского округа dumartinfo.ru.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по местному самоуправлению и законности (Половников С. Ф.).

Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

Председатель Думы

Артинского городского округа В.П. Бусыгина

Приложение № 1

к Решению Думы

Артинского городского округа

от 28.02.2018 № 9

**Отчет**

**«О приватизации муниципального имущества**

**Артинского городского округа за 2017 год»**

В отчетном году приватизация муниципального имущества осуществлялась в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о приватизации.

Продажа муниципального недвижимого имущества проводилась на основании принятых в 2017 году Решений Думы Артинского городского округа, продажа движимого имущества – на основании постановлений Администрации Артинского городского округа. Информационные сообщения о приватизируемых объектах опубликовывались в газете «Артинские вести» и размещались на сайтах torgi.gov.ru, arti-go.ru. На прием заявок от претендентов отводилось в соответствии с законодательством не менее 25 календарных дней.

В 2017 году заключено 2 договора купли-продажи муниципального имущества из которых:

в I квартале 2017 г. проведена приватизация посредством открытого аукциона 1 (одного) объекта муниципального имущества с земельным участком находящегося по адресу: Артинский район, п. Арти, ул. Рабочей Молодежи, 14 (Приложение №2);

во II квартале 2017 г. был заключен договор купли-продажи муниципального имущества с учетом Федерального Закона от 22.07.2008г. № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и на основании Постановления Арбитражного Суда Уральского Федерального Округа № Ф-09-918/17 от 07.04.2017г. проданы нежилые помещения (помещения № 5, 6), находящиеся по адресу: Артинский район, п. Арти, ул. Ленина, 76 «а», которое не было включено в план приватизации на 2017г., и плата за которое осуществляется в рассрочку посредством ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты приобретенного имущества - 7 (семь) лет.

1 (один) аукцион по приватизации недвижимого имущества не состоялся ввиду отсутствия заявок.

Начальная цена приватизированного объекта, который был включен в план приватизации на 2017 год, устанавливалась на основании отчета ООО «Независимая оценочная компания «НЭКС» и составила 548 000 (пятьсот сорок восемь тысяч) рублей, 00 копеек, в том числе цена земельного участка 104 188,00 (сто четыре тысячи сто восемьдесят восемь) рублей, 00 копеек.

Доходы, поступившие в местный бюджет в 2017 г. от продажи муниципального объекта – нежилого здания с земельным участком, находящегося по адресу: Артинский район, п. Арти, ул. Рабочей Молодежи, 14 поступили в полном объеме, а именно в сумме 575 400,00 (пятьсот семьдесят пять тысяч четыреста) рублей, 00 копеек.

Доходы, поступившие в местный бюджет в 2017 г. от проданного муниципального имущества на основании Постановления Арбитражного Суда Уральского Федерального Округа № Ф-09-918/17 от 07.04.2017г., нежилых помещений (помещения № 5, 6), находящихся по адресу: Артинский район, п. Арти, ул. Ленина, 76 «а», поступили в местный бюджет не в полном объеме и составили 37 662,82 (тридцать семь тысяч шестьсот шестьдесят два) рубля, 82 копейки, так как выплаты за выкупленное имущество осуществляется в рассрочку, посредством ежеквартальных выплат в равных долях в течение 7 лет.

Общая сумма доходов поступивших в местный бюджет от приватизации муниципального имущества, включенного в план приватизации на 2017 год составила 575 400,00 (пятьсот семьдесят пять тысяч четыреста) рублей, 00 копеек.

Приложение № 2

к Решению Думы

Артинского городского округа

от 28.02.2018 № 9

**Перечень объектов муниципального имущества Артинского городского округа, приватизированного в 2017 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта имущества, подлежащего приватизации | Площадь объекта, (кв.м) | Площадь земельного участка  (кв.м) | Срок приватизации | | Способ приватизации | | Объем денежных средств от продажи имущества, тыс.руб. | |
| План | Факт | План | Факт | Начальная цена | Факт |
|  | Нежилое здание с земельным участком, расположенное по адресу: Артинский район, п.Арти, ул. Рабочей Молодежи, 14  Покупатель: Малышев Виталий Владимирович | 1081,6 | 1161,0 | I квартал 2017 г. | 16.01.2017 г. | открытый аукцион | открытый аукцион | 548 000,00 | 575 400,00 (из них в том числе сумма за земельный участок 104 188,00) |
|  | **Итого** |  |  |  |  |  |  | **548 000,00** | **575 400,00** |

**С О Г Л А С О В А Н И Е**

Решения Думы Артинского городского округа

***Об отчете «О приватизации муниципального имущества***

***Артинского городского округа за 2017 год»***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность | Фамилия и  инициалы | Сроки и результаты согласования | | |
| Дата | Замечания | Подпись |
| Заведующая юридическим отделом Администрации АГО | Редких О.М. |  |  |  |
| Председатель Комитета по имуществу Администрации АГО | Томм Н.П. |  |  |  |

Разослано: 8 экз.

в дело-2

КУИ – 1

Редакция газеты «Артинские вести» - 1

Прокуратура -1

КСО - 1

Исп.: Банникова Н.А.

Тел.: 6-41-82